

Договор займа



00-00-00

дд.мм.гггг

Номер договора

Дата договора

Код с информацией о Заёмщике

ФИО

МФК «Лайм-Займ» (ООО)

Займодавец

Заёмщик

1. Основные условия займа

Займодавец передаёт Заёмщику деньги, а Заёмщик обязуется вернуть их Займодавцу с процентами.

[Сумма займа]

[Процентная ставка]

Сумма займа, RUB

Процентная ставка

[Срок возврата]

**Ежемесячно | Ежеквартально |
Вместе с возвратом займа**

Срок возврата

Периодичность уплаты процентов

2. Срок передачи займа

2.1 Займодавец передаёт Заём в течение 10 рабочих дней со дня получения оригинала Договора при согласии с ним. Этот период является сроком действия предложения Заёмщика заключить Договор на согласованных условиях.

2.2 Если заём поступит Заёмщику после истечения срока передачи займа (Пункт 2.1) или Заёмщик получит сумму менее Суммы займа по Договору, то:

- (1) Договор считается незаключённым; и
- (2) Заёмщик возвращает Займодавцу полученную сумму в течение 5 рабочих дней с даты её получения и без выплаты процентов.

3. Правила передачи займа

3.1 Займодавец при передаче займа должен соблюдать следующие правила:

- (1) безналичный перевод на счёт Заёмщика, указанный в Реквизитах (Раздел 10);
- (2) всю Сумму займа в соответствии с Договором за один день (допустимо перечислить несколькими траншами);
- (3) в назначении платежа указать номер и дату этого договора (Раздел 10).

- 3.2 Займодавец сам оплачивает все комиссии, связанные с перечислением займа Заёмщику.
- 3.3 Договор займа считается заключённым с момента получения Заёмщиком Суммы займа.
- 3.4 Заёмщик отправит Займодавцу график платежей в течение 5 рабочих дней с даты получения займа.

4. **Правила начисления процентов**

Проценты начисляются и срок возврата займа исчисляется:

- (1) с даты, следующей за датой поступления займа Заёмщику; и
- (2) по день возврата всей суммы займа включительно.

Проценты начисляются только на Сумму займа и без капитализации процентов.

5. **Правила возврата займа**

5.1 **Возврат по графику**

- 5.1.1 Заёмщик возвращает заём и платит проценты по графику платежей — Приложение №1.
- 5.1.2 Проценты за последний период их уплаты в любом случае уплачиваются одновременно с возвратом Суммы займа.

5.2 **Досрочный возврат Займодавцем**

- 5.2.1 Займодавец вправе в любой момент потребовать досрочно вернуть весь или часть займа, но при этом к расчёту процентов будут применяться следующие условия:

Период требования о досрочном возврате	Размер снижения ставки
в первые 6 месяцев	на 8%
от 6 до 12 месяцев	на 5%
свыше 12 месяцев	ставка не снижается

- 5.2.2 Период требования о досрочном возврате отсчитывается:

- (1) при первоначальной выдаче займа — от даты получения займа;
- (2) при продлении срока займа — от даты продления срока займа.

- 5.2.3 Минимальный остаток займа при частичном досрочном возврате — 1 500 000 RUB. Это правило не применяется, если Займодавец является юридическим лицом.

- 5.2.4 Займодавец направляет требование о досрочном возврате любым из способов ^(Пункт 7.1.1), кроме телефона. При отправке требования по электронной почте Займодавец также досылает его на бумаге.

- 5.2.5. Заёмщик исполняет требование Займодавца о досрочном возврате займа с даты его получения на следующих условиях:

Сумма займа	Срок возврата
до 5 000 000 RUB включительно	до 10 рабочих дней
свыше 5 000 000 RUB	до 20 рабочих дней

5.3 **Досрочный возврат Заёмщиком**

Для полного или частичного досрочного возврата Заёмщик письменно уведомляет Займодавца минимум за 10 рабочих дней до даты возврата. Займодавец не может требовать возмещения убытков или уплаты штрафов за досрочный возврат займа.

5.4 **Правила совершения платежей**

- 5.4.1. Заёмщик перечисляет денежные средства безналично на счёт Займодавца, указанный в Договоре.

- 5.4.2. Обязательства Заёмщика по уплате процентов и возврату займа считаются исполненными в день списания суммы со счёта Заёмщика.

- 5.4.3. Если уплачиваемая Заёмщиком сумма недостаточна для удовлетворения требований Займодавца, то задолженность Заёмщика погашается в следующей очередности:

- (1) возврат суммы займа;
- (2) уплата процентов;
- (3) издержки Займодавца по получению исполнения по договору;
- (4) уплата штрафных санкций (неустойки).

5.5 **Возврат Займодавцем излишних процентов**

Если Займодавцу будут выплачены излишние проценты, то он возвращает их в течение 3 рабочих дней с даты получения требования Заёмщика. Обязанность по их возврату считается исполненной с даты списания денег со счёта Займодавца.

5.6 **Последствия нарушения срока возврата займа**

- 5.6.1. За нарушение срока возврата займа Заёмщик помимо процентной ставки дополнительно уплачивает Займодавцу проценты за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ).

- 5.6.2. Проценты за пользование чужими денежными средствами:

- (1) начисляются за каждый день нарушения срока платежа по ставке «1 ÷ количество дней в году» ключевой ставки Банка России, действующей в соответствующий период;
- (2) выплачиваются только по требованию Займодавца.

5.7 **Нарушение срока выплаты без вины Заёмщика**

5.7.1. Заёмщик не несёт ответственности за несвоевременное исполнение обязательств по Договору займа (в том числе по уплате неустоек и процентов за пользование денежными средствами), вызванное задержкой перевода денег без вины Заёмщика.

5.7.2. Считается, что задержка в расчётах произошла не по вине Заёмщика, если она вызвана, например, одной из следующих причин:

- (1) Транзакционные причины — действия банков сторон договора: сроки исполнения платежей, их маршрутизация и иные случаи из банковских правил и обычаев;
- (2) Мероприятия в рамках 115-ФЗ — мероприятия Заёмщика или кредитной организации, обслуживающей Заёмщика, в рамках №115-ФЗ от 7 августа 2001 "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма".

Вышеуказанные случаи не окончательны. Окончательный перечень случаев установлен правилами конкретной кредитной организации и законодательством.

6. **Налоги Займодавца**

6.1 **НДФЛ Займодавца-физического лица**

6.1.1. Этот раздел применяется если Займодавец заключил Договор как физическое лицо без статуса ИП или самозанятого.

6.1.2. Доход Займодавца по Договору в виде процентов облагается НДФЛ. Заёмщик как налоговый агент самостоятельно удерживает и перечисляет НДФЛ в бюджет, и выплачивает Займодавцу проценты за вычетом НДФЛ.

6.1.3. Если Займодавец потеряет налоговое резидентство России из-за чего изменится ставка НДФЛ, то:

- (1) Займодавец:
 - (01) сообщает дату, с которой у него изменился статус;
 - (02) самостоятельно перечисляет НДФЛ — если это не сможет сделать Заёмщик;
- (2) Заёмщик:
 - (01) пересчитает налог по соответствующей ставке;
 - (02) удержит налог с будущих выплат (в том числе если за прошлый период выплаты НДФЛ фактически должен был быть больше) — если будущие выплаты будут;
 - (03) уведомит налоговый орган о невозможности удержать НДФЛ — если будущих выплат *не будет*.





6.2 **Налоги Займодавца-юридического лица, самозанятого или ИП**

- 6.2.1. Этот раздел применяется если Займодавец заключил Договор займа как индивидуальный предприниматель или самозанятый, либо юридическое лицо.
- 6.2.2. Займодавец сам оплачивает налоги с суммы дохода исходя из своей системы налогообложения.
- 6.2.3. Займодавец-самозанятый самостоятельно и без отдельного требования Заёмщика должен отправлять заёмщику чеки как самозанятый по электронной почте, указанной в Договоре (ст. 14 №422-ФЗ от 27.11.2018).
- 6.2.4. В случае непередачи Займодавцем-самозанятым чека Заёмщик вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. При таком расторжении Заёмщик выплачивает начисленные проценты и возвращает заём в течение 10 рабочих дней с даты отправки Займодавцу уведомления о расторжении договора.

7. **Коммуникация**

7.1 **Способы коммуникации**

- 7.1.1. Стороны обмениваются информацией, уведомлениями и документами через следующие каналы:

- | | | | |
|-----|---|--|---|
| (1) |  | телефон (звонки и сообщения в мессенджерах); | Каналы (1) и (2) являются электронным документооборотом |
| (2) |  | электронная почта; | |
| (3) |  | бумажные документы почтой или курьером; | |
| (4) |  | вручение лично. | |

- 7.1.2. Заёмщик может отказаться от электронного документооборота. В этом случае стороны обмениваются документами только на бумаге или лично.

- 7.1.3. Бумажные документы (Пункт 7.1.1(3)) направляются заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении, либо курьером.

7.2 **Факсимиле Заёмщика**

Договор и иные сопутствующие ему документы могут быть подписаны от имени Заёмщика с использованием факсимиле — имеют силу оригинала. Подписывая Договор, Займодавец согласен с условиями, изложенными в этом Разделе 7.2.

7.3 **Изменение реквизитов Заёмщика**

Заёмщик извещает Займодавца о смене любого из реквизитов (Раздел 10), размещая новую информацию на своём сайте. Займодавец сам отслеживает эти изменения.

7.4 **Изменение реквизитов Займодавца**

7.4.1. Займодавец информирует Заёмщика о смене любого из своих реквизитов ^(Раздел 10) в течение 5 дней с даты изменения.

7.4.2. При нарушении Займодавцем срока уведомления об изменении реквизитов ^(Пункт 7.4.1) исполнение обязательства (уведомления, требования и тому подобное), совершенное по реквизитам, указанным в Договоре, считается надлежащим.

8. **Разрешение споров**

8.1. Срок ответа на претензию 10 рабочих дней со дня её получения.

8.2. Споры, связанные с Договором займа, разрешаются:

- | | |
|--|---|
| (1) Если Займодавец ИП или юридическое лицо — Арбитражным судом Новосибирской области; | (2) Если Займодавец физическое лицо или самозанятый — Федеральным судом общей юрисдикции. |
|--|---|

9. **Прочее**

9.1 **Конфиденциальность**

9.1.1. Условия Договора займа конфиденциальны и не подлежат разглашению третьим лицам без предварительного согласия сторон. Стороны принимают все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности всех условий Договора займа.

9.1.2. Сторона может предоставить конфиденциальную информацию, если это потребовалось из-за требований законодательства России.

9.2 **Уступка Займодавцем с согласия Заёмщика**

Займодавец может уступать права (требование), вытекающее из Договора займа, только с предварительного письменного согласия Заёмщика.

9.3 **Ознакомление с документами**

Займодавец, заключая Договор, подтверждает, что он ознакомился со следующими документами Заёмщика:

- (1) Правила привлечения займов;
- (2) Памятка о привлечении займов,

размещёнными на сайте Заёмщика — <https://investor.lime-zaim.ru>.

10. **Реквизиты и подписи сторон**

	Займодавец	Заёмщик
	ФИО	МФК «Лайм-Займ» (ООО)
Адрес		630102, Новосибирск, Кирова, 48, офис 1401
ИНН		7724889891
СНИЛС (для физлиц)		Номер в реестре МФО 651303045004102
Серия и номер паспорта		Номер в реестре СРО «МиР» 77 000282
Паспорт выдан		Звонки принимаются с 09:00 до 18:00 по Новосибирскому времени или с 05:00 до 14:00 по Московскому времени.
Код-подразделения		
Номер банковского счёта		40701810101160160496
Название банка		АО "Экспобанк"
БИК		044525460
Электронная почта		investors@limecreditgroup.com
Телефон		+7 963 942 5144
	ФИО	Управляющий директор О. А. Киселёва по доверенности от 26.11.2022
Подписи	Подпись Займодавца	Подпись Заёмщика

QR-код для перечисления займа и назначение платежа



Отсканируйте код чтобы получить реквизиты Заёмщика, на которые нужно перевести заём.

Этот код можно использовать в банковских приложениях.

Обязательно сверьтесь с реквизитами, указанными выше.

Назначение платежа: Передача средств по договору займа №xxx от дд.мм.гггг